



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
PROSTORNI PLAN ŽUPANIJE  
4. IZMJENE I DOPUNE Prijedlog

4e. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA  
ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

Javna i društvena namjena: Dvorac i park Šaulovec  
- Europski talent centar Hrvatska  
(Općina Beretince)

GRANICA NASELJA  
GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

postojeće / planirano

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
(D5 - školska namjena, D6 - visoko učilište, D7 - kulturna)

GOSPODARSKA NAMJENA - sekundarna namjena  
- UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA  
(T4 - ostalo ili općenito)

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - sekundarna namjena  
(R6 - ostalo ili općenito)

Strukture izvan građevinskog područja

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA  
(R6 - ostalo ili općenito)

POSEBNA OGRANIČENJA:

- Cestovni promet

ŽUPANIJSKE CESTE

PROSTOR / REZERVAT ZA CESTU ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA  
- PLANSKI KORIDOR OD 20 METARA

- Zaštićeni dijelovi prirode

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE  
(PA - park uz dvorac Šaulovec)

- Zaštićena kulturna baština

KULTURNO DOBRO (zaštićena zona uz dvorac Šaulovec)

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**  
4. Izmjene i dopune  
Prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:  
**IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA**  
Javna i društvena namjena: Dvorac i park Šaulovec  
- Europski talent centar Hrvatska (Općina Beretince)

Broj kartografskog prikaza: 4e. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000

Odluka o izradi 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", 16./23.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.xx/xx.

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan  
od: 02.01.2025.  
do: 31.01.2025.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Tomislav Sokolić, dipl. ing. građ.

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: URBROJ: od xx.xx.xxxx. na Konačni prijedlog 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.)

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:  
Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. dr.sc. Melita Srpak

Tamara Vuceković, dipl.inž.građ. Silvana Dugandžić, dipl.inž.građ. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:  
-  
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pročelnik  
(ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog tijela: